

都心への架け橋、川崎で満喫ライフ

どこへ行くのだってアクセスがと一つでも便利！賑わう川崎でアクティブな生活を楽しんでみませんか！



光ファイバー
導入済み！

インベスト川崎

405号室(即入居)
賃料 71,000円
敷金ゼロ 礼金ゼロ

401号室(10月上旬)
賃料 71,000円
敷金1ヵ月 礼金ゼロ
401号室のみ
フリーレント1か月！

共益費 4,000円

※法人契約は礼金+1ヶ月

※借家人賠償責任保険加入のこと(詳細要確認)

※鍵交換代 16,200円/405:ハウスクリーニング代33,000円

JR東海道本線・京浜東北線・南武線
『川崎駅』徒歩5分
京浜本線『京急川崎駅』徒歩7分

★
充
実
設
備
★

オートロック	光ファイバー 導入	バス トイレ別	駐輪場	室内 洗濯機置場
TVモニター付き インターホン	ガスコンロ	浴室乾燥機	エアコン	クローゼット

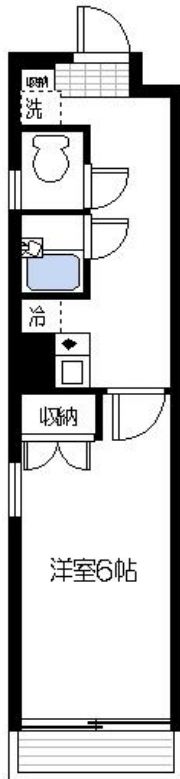
横浜まで乗車時間8分・品川まで乗車時間9分でアクセス可能！

バス・トイレ別は絶対譲れない！浴室乾燥機まで付いて雨の日知らず！

オートロックにTVモニター付きインターホンも完備しているので女性の方にも安心！

休日はショッピング・お食事・映画鑑賞etcでリフレッシュ。

法人契約については担当までご相談ください！



1 K
19.68 m²

物件概要	
物件概要	インベスト川崎
所在地	川崎市幸区南幸町2-15-3
交通	JR東海道線「川崎駅」徒歩5分
	JR京浜東北線「川崎駅」徒歩5分
	JR南武線「川崎駅」徒歩7分
	京浜急行電鉄「京急川崎駅」徒歩7分
構造	鉄骨造
面積	19.68m ²
築年数	2006年
入居日	405即：401：10月上旬
契約期間	2年
設備	都市ガス・電気・上下水道

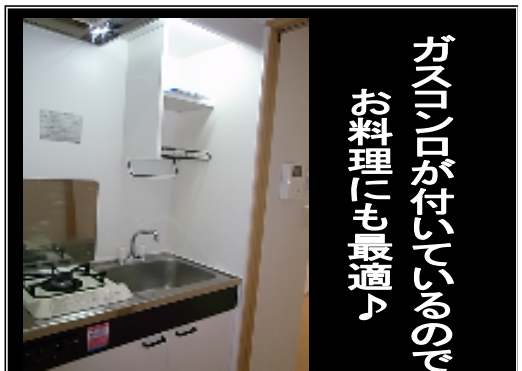
その他事項	
更新料	新賃料1ヵ月分
解約予告	1ヵ月前予告
違約金	1年未満の場合賃料1ヵ月要

保証会社利用可能

契約時：月額総額の60%～
更新時：保証会社規定による

※図面と相違がある場合は現況優先致します。

- ★ 駅周辺情報 ★
- ◎ LAZONA：300店のショップが連なる大型ショッピングモール。
- ◎ アゼリア地下街：売場面積は日本で2番目の広さ！雨の日の買い物にも最適！
- ◎ 川崎ルフロン：マルイやヨドバシカメラが立ち並び、ファッションから家電まで勢揃い！
- ◎ 東急ハンズ：ちょっとした生活用品から業者用の特定用品まで。使い勝手の良いホームセンター。



ガスコンロをガスレンジ
お料理にも最適♪



室内には高級感あるフローリング採用！



POINT1



POINT2

オートロック

TVモニター付きインターホン



POINT3



POINT4

浴室乾燥機

ガスコンロ